**REQUERIMENTO**

**AO 2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO, SP.**

(Nome completo e sem abreviaturas)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, RG nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, CPF nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nacionalidade \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, estado civil \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, profissão \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, residente/domiciliado(a) na \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nº \_\_\_\_\_, complemento \_\_\_\_\_\_\_\_, bairro \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, cidade \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, estado \_\_\_\_\_\_\_, vem, pelo presente, requerer à Vossa Senhoria o quanto segue:

( ) recepcionar o título \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, datado de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, embora não esteja apto a registro, tendo em vista a ausência de previsão legal de seu acesso ao registro de imóveis e/ou por faltar elementos essenciais ao seu ingresso, **de modo que não será realizada qualificação registraria.**

( ) proceder ao cancelamento da prenotação nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, datada de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, a qual possui como objeto o(s) imóvel(is) abaixo indicado(s).

Declara ter ciência de que o cancelamento da prenotação implica cessação da prioridade e preferência dos direitos previstos no artigo 186 da Lei 6.015/73.

( ) proceder à devolução, sem a respectiva qualificação registral, do título prenotado sob o nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, em \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, o qual possui como objeto(s) o imóvel(is) abaixo indicado(s), tendo ciência de que a retirada do título poderá levar ao cancelamento da prenotação indicada e a cessação da prioridade e preferência dos direitos, conforme artigos 205 e 186 da Lei 6.015/73.

Imóvel(is) relacionado(s):

- matrícula/transcrição nº: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, endereço: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Por fim, declara ter ciência de que será pago o valor previsto no item 12 da Tabela de Emolumentos do Registro de Imóveis (Lei nº 11.331/02).

Termos em que,

P. Deferimento,

Ribeirão Preto, SP, \_\_\_\_, de \_\_\_\_\_\_\_\_, de\_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (assinatura com firma reconhecida)